

Lokal dla przedsiębiorczych

Urząd Pracy m. st. Warszawy Data modyfikacji: 26.05.2023

Lokale użytkowe, które nie zostały wynajęte mimo przeprowadzonych dwóch konkursów ofert na wynajem, są oddawane w najem osobom bezrobotnym zarejestrowanym w Urzędzie Pracy m. st. Warszawy, objętych programem aktywizacji zawodowej.

Są to na ogół lokale o powierzchni do 80 m² usytuowane w budynkach mieszkalnych w mniej atrakcyjnych punktach dzielnic, np. lokale piwniczne, sutereny.

Zgodnie z 6 ust. 1 pkt 4 Zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy nr 136/2020 r. z dnia 05.02.2020 r., przez okres nie dłuższy niż 18 miesięcy dopuszcza się obniżenie stawek czynszu za korzystanie z lokalu przez bezrobotnych, z zastrzeżeniem, że najemca przez cały okres najmu zobowiązany jest do ponoszenia opłat niezależnych od wynajmującego.

Stawki czynszu za lokale ustalane są w drodze negocjacji stron. Aktualny wykaz wyżej opisanych lokali użytkowych znajduje się w siedzibach i na stronach internetowych urzędów dzielnic oraz Zakładów Gospodarowania Nieruchomościami.

Wykaz adresów internetowych urzędów dzielnic oraz ZGN-ów.

- Dzielnic Bielany - www.zgn-bielany.waw.pl
- Dzielnic Mokotów - www.zgnmokotow.waw.pl
- Dzielnic Ochota - www.zgnochota.waw.pl
- Dzielnic Praga Południe - www.zgnpragapld.com.pl/przetarg.php
- Dzielnic Praga Północ - www.praga-pn.waw.pl
- Dzielnic Śródmieście - www.zgn.waw.pl
- Dzielnic Targówek - www.targowek.waw.pl
- Dzielnic Ursus - www.zgnursus.pl
- Dzielnic Wawer - www.zgn-wawer.bipnet.com.pl
- Dzielnic Włochy - www.zgnwlochy.waw.pl
- Dzielnic Wola - www.zgnwola.waw.pl
- Dzielnic Żoliborz - www.bip.zgnzoliborz.waw.pl