



Mazowiecki Regionalny Fundusz Pożyczkowy Sp. z o. o.

Al. Niepodległości 58 tel.: +48 22 890 13 10 [sekretariat@pozyczkimazowieckie.pl](mailto:sekretariat@pozyczkimazowieckie.pl)  
02-626 Warszawa fax: +48 22 890 13 11 [www.pozyczkimazowieckie.pl](http://www.pozyczkimazowieckie.pl)

## OFERTA

### Mazowieckiego Regionalnego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o. o.

#### Pożyczka na rozwój przedsiębiorstwa - Projekt JEREMIE2

Przeznaczona na przedsięwzięcia inwestycyjne na terenie województwa mazowieckiego prowadzące do wprowadzenia na rynek nowych produktów lub usług oraz pozyskiwania i wdrażania innowacji, wpływające na rozwój przedsiębiorstw oraz zwiększające skalę ich działalności.

#### Parametry pożyczki

- Kwota od 10.000 do 500.000 zł
- Oprocentowanie stałe - 5,81%
- Okres spłaty do 60 miesięcy
- Karencja w spłacie kapitału do 6 miesięcy

#### Przeznaczenie finansowania

- Budowa, rozbudowa infrastruktury lub rozszerzenie zakresu działalności przedsiębiorstwa związanej w szczególności z wprowadzeniem na rynek nowych lub ulepszonych produktów i usług dla firmy
- Realizacja zasadniczych zmian procesu produkcyjnego lub zmiana w zakresie sposobu świadczenia usług (w tym usług świadczonych drogą elektroniczną)
- Wdrożenie wyników prac B+R (dysponowanie przez przedsiębiorstwo przygotowanym do wdrożenia innowacyjnym produktem/usługą/technologią powstałym w wyniku działalności badawczo-rozwojowej przedsiębiorstwa)
- Rozwój produktów i usług opartych na handlu elektronicznym oraz zaawansowanych rozwiązaniach technologii informacyjno-komunikacyjnych
- Wsparcie ekologicznych procesów produkcyjnych

#### Zabezpieczenie pożyczki

- Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
- Zabezpieczenie rzeczowe na 150% wartości wnioskowanej pożyczki. Preferowana jest hipoteka z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej, ponadto może być poręczenie, zastaw rejestrowy, przewłaszczenie, kaucja, itp.

## Pożyczka na rozwój przedsiębiorstwa – Projekt RPO SW

Przeznaczona na rozwój przedsiębiorstw posiadających siedzibę lub prowadzących działalność gospodarczą na terenie województwa mazowieckiego.

### Parametry pożyczki

- Kwota od 20.000 do 600.000 zł
- oprocentowanie od 6,41%
- wkład własny - 5% kwoty pożyczki
- okres kredytowania – do października 2025 roku (w lipcu maksymalnie na 39 rat)
- karencja w spłacie kapitału - do 6 miesięcy

### Przeznaczenie pożyczki

Pożyczka może być przeznaczona na finansowanie następujących rodzajów kosztów kwalifikowanych, z wyłączeniem zakupów o charakterze konsumpcyjnym:

- sfinansowanie nabycia gruntu przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej,
- zakup, budowa, rozbudowa lub modernizacja obiektów produkcyjnych, usługowych, handlowych, biurowych i pomocniczych,
- zakup, instalacja lub uruchomienie linii technologicznych i ich elementów, maszyn, urządzeń i aparatów,
- zakup ręcznych narzędzi pracy i wyposażenia,
- zakup środków transportu pionowego i poziomego (wózki widłowe, sztaplarki, wózki akumulatorowe, itp.),
- zakup pojazdów, w tym samochodów osobowych przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej lub samochodów rejestrowanych jako dostawcze,
- zakup towarów handlowych,
- zakup materiałów i surowców do produkcji, świadczenia usług lub prowadzenia prac naukowo-badawczych związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- zakup usług do prowadzonej działalności produkcyjnej, usługowej, handlowej i naukowo-badawczej, w tym na marketing i promocję,
- zakup wartości niematerialnych i prawnych.

### Zabezpieczenie

- Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
- Zabezpieczenie rzeczowe na 150% wartości wnioskowanej pożyczki. Preferowana jest hipoteka z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej, ponadto może być poręczenie, zastaw rejestrowy, przewłaszczenie, kaucja, itp.

## Pożyczka Hipoteczna

Przeznaczona na finansowanie inwestycji MŚP w nieruchomości na obszarze województwa mazowieckiego.

### Parametry pożyczki

- Kwota do 1.000.000 zł
- Oprocentowanie stałe od 6,41%
- Okres spłaty do 120 miesięcy
- Karencja w spłacie kapitału do 12 miesięcy
- Udział pożyczki w całkowitych kosztach kwalifikowanych projektu tj. zakupu lub dostosowania nieruchomości do potrzeb prowadzonej działalności, wynosi do 90%.
- Pożyczkobiorca zobowiązany jest do wniesienia wkładu własnego w kwocie stanowiącej równowartość co najmniej 10% kosztów kwalifikowanych projektu.

### Przeznaczenie finansowania

- Zakup nieruchomości (gruntów, budynków trwale związanych z gruntem lub części takich budynków jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności)
- Przystosowanie nieruchomości do potrzeb rozwoju działalności gospodarczej Pożyczkobiorcy (prace budowlane, prace konserwatorskie lub restauratorskie)
- Wydatki związane z procesem inwestycyjnym dotyczącym nieruchomości, w szczególności koszty opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, opłaty z tytułu pozwoleń, zgód lub opinii, koszty nadzoru, podatki

### Zabezpieczenie pożyczki

- Obligatoryjnie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową
- Hipoteka na nieruchomości będącej przedmiotem zakupu lub dostosowania do prowadzonej działalności przez Pożyczkobiorcę ze środków pochodzących z pożyczki.
- Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości, która jest przedmiotem zabezpieczenia

Szczegółowe informacje nt. pożyczek oraz wymaganych formularzy znajdują się na naszej stronie internetowej <https://pożyczkimazowieckie.pl/zloz-wniosek/> .

Zachęcamy do kontaktu mailowego lub telefonicznego. Nasi specjaliści udzielą wszelkich informacji nt. wypełniania formularzy i niezbędnych do aplikowania dokumentów.